



Manuale d'installazione e manutenzione per bagni prefabbricati SANIKA

Sanika S.r.l. | GmbH
via Primo Maggio 22
I - 38089 Storo TN

info@sanika.it | www.sanika.it
Tel.: +39 0465 680146

La riproduzione e/o la diffusione di questo manuale o di parte di esso non è consentita senza la previa, esplicita autorizzazione scritta da parte della SANIKA S.r.l.

© Tutti i diritti riservati.

Avviso:



il presente manuale vi supporta nell'installazione e nell'utilizzo in sicurezza del bagno prefabbricato SANIKA.

Si tratta di una descrizione generale, che non pretende di essere esaustiva. I bagni prefabbricati SANIKA vengono realizzati individualmente e possono pertanto differire notevolmente tra loro. Si prega di fare sempre riferimento al disegno specifico del rispettivo bagno e al relativo elenco delle dotazioni.

In caso di dubbi o problemi durante l'installazione, la manutenzione o l'utilizzo, si prega di rivolgersi al proprio partner contrattuale oppure direttamente a SANIKA.

Il documento deve essere letto integralmente, affinché possano essere prese in considerazione tutte le informazioni e le avvertenze rilevanti.

La mancata osservanza delle avvertenze indicate, nonché un uso improprio, possono compromettere la responsabilità e gli eventuali diritti di garanzia.

Il presente documento è da considerarsi accordo d'uso per l'impermeabilizzazione ai sensi della norma SIA 271/1.

Con riserva di modifiche.

Indice

Introduzione	5
Avvertenze generali di sicurezza	5
Indicazioni specifiche di pericolo per l'utente	8
Trasporto e stoccaggio in cantiere	9
Inserimento nell'edificio	13
Preparazione del montaggio	14
Posizionamento di un bagno monolitico	16
Allacciamenti idrici	17
Collegamento elettrico	20
Ventilazione	22
Montaggio del rivestimento esterno	23
Montaggio del telaio porta	24
Messa in servizio	24
Installazione successiva di elementi di arredo/accessori	27
Pulizia e manutenzione	29
Manutenzione periodica	30
Riparazioni	32
Ricambi	33
Smaltimento	34
Garanzia del produttore	34
Produttore	35



Azienda con Sistema di Gestione della Qualità certificato da TÜV
Italia conforme ai requisiti della norma UNI EN ISO 9001:2015 –
Nr. Cert. 50 100 6062

Introduzione

Gentile cliente,

La ringraziamo per la fiducia che ci ha dimostrato acquistando il nostro prodotto.

Ha acquistato un bagno prefabbricato di alta qualità, con struttura robusta e compatta, che soddisfa i requisiti di un bagno moderno. Grazie all'innovativa costruzione leggera, è estremamente stabile nonostante il peso ridotto.

Lo scopo di questo documento è fornirLe indicazioni per una corretta installazione, un corretto utilizzo e una corretta manutenzione del bagno prefabbricato SANIKA.

Per motivi di sicurezza e prevenzione degli infortuni, Le raccomandiamo di leggere attentamente il presente manuale di installazione e manutenzione.

Qualora si presentassero problemi non trattati nel presente manuale, La preghiamo di rivolgersi al nostro consulente clienti di zona oppure direttamente a noi, al fine di ottenere tutte le informazioni necessarie.



La versione aggiornata di questo manuale, nonché le versioni in lingua inglese e tedesca, sono disponibili tramite il codice QR o il link indicato di seguito.

<https://www.sanika.it/downloads>

Avvertenze generali di sicurezza

Per un utilizzo sicuro devono essere osservate le seguenti regole:

- **Osservare le indicazioni e informare l'utilizzatore sul corretto uso del bagno prefabbricato SANIKA.**

- Non apportare modifiche al bagno prefabbricato, né mediante lavorazioni, né aggiungendo o rimuovendo qualsiasi parte (fatte salve le eccezioni riportate nel capitolo corrispondente). Le modifiche non autorizzate rappresentano un potenziale rischio per la sicurezza. SANIKA non si assume alcuna responsabilità per qualsiasi modifica.
- L'installazione del bagno prefabbricato SANIKA, nonché il collegamento elettrico e l'allacciamento di tutti gli altri impianti, devono essere eseguiti esclusivamente da personale autorizzato.
- Tutte le riparazioni devono essere eseguite esclusivamente da personale autorizzato.
- I pezzi di ricambio devono sempre essere conformi alle norme tecniche. Ciò è sempre garantito con i ricambi originali. In caso di utilizzo di ricambi non originali, la sicurezza del prodotto non può essere garantita e la funzionalità può risultare compromessa. Le prestazioni di garanzia decadono.
- I cartelli e le avvertenze di sicurezza devono essere sempre puliti e ben visibili e non devono essere né coperti né rimossi. In caso di danneggiamento o scarsa leggibilità, devono essere sostituiti.
- Oltre a tutte le prescrizioni riportate nel manuale, in particolare alle normative europee sulla sicurezza dei prodotti, in caso di utilizzo del bagno prefabbricato in un Paese non appartenente all'UE devono essere osservate le leggi e le norme locali vigenti.
- Non rimuovere il conduttore di protezione (messa a terra).
- L'acqua o il fluido utilizzato per gli impianti di acqua potabile, acqua sanitaria e climatizzazione deve essere conforme alle relative prescrizioni di legge. Sostanze contenute o proprietà chimiche e fisiche che compromettono la qualità

dell'acqua danneggiano i componenti o provocano il rilascio di elementi di lega, devono essere rimossi o corretti mediante un adeguato trattamento preliminare.

- La temperatura dell'acqua, sia fredda sia calda, deve essere conforme alla normativa in vigore.
- Le tubazioni dell'acqua potabile e i condotti di ventilazione devono essere protetti dalla contaminazione. Questa potrebbe compromettere l'igiene e il funzionamento dei componenti e costituire pertanto un rischio per la salute e la sicurezza.
- I rubinetti con attacco per elettrodomestici non sono idonei per il collegamento di tubi da giardino, doccette per WC o simili. Lavatrici e lavastoviglie devono essere dotate di un idoneo dispositivo antireflusso di categoria ≥ 3 secondo la norma EN 1717.
- Osservare le avvertenze di sicurezza e di manutenzione dei rispettivi accessori, in particolare di:



- componenti elettrici
- rubinetterie termostatiche
- apparecchi di riscaldamento

Pericolo: Negli impianti di climatizzazione e negli impianti di acqua potabile possono essere presenti temperature elevate o molto basse, nonché alta pressione. In caso di perdite o al contatto con le superfici sussiste il rischio di lesioni.



Pericolo: Rischio di scossa elettrica durante i lavori su componenti elettrici. Il bagno è un ambiente di tipo o uso particolare nel quale il rischio di lesioni è maggiore.



Indicazioni specifiche di pericolo per l'utente

Pericolo: Se il pavimento è bagnato, sussiste il rischio di scivolamento. Prestare particolare attenzione entrando e uscendo dalla vasca da bagno o dal piatto doccia.



Pericolo: L'uso di apparecchi elettrici in combinazione con l'acqua, soprattutto a piedi nudi, comporta un rischio maggiore. Asciugacapelli, rasoi elettrici e altri apparecchi elettrici non devono essere utilizzati nella vasca da bagno o sotto la doccia.



Pericolo: Utilizzare le prese esclusivamente con spine omologate. Non introdurre altri oggetti.



Pericolo: Pericolo di ustioni dovuto all'acqua calda.



Pericolo: Pericolo di bruciature dovuto al contatto con superfici calde di componenti degli impianti di acqua potabile e di riscaldamento oppure di utilizzatori elettrici.



Pericolo: Prestare attenzione all'eventuale gradino o soglia in corrispondenza della porta del bagno o dell'ingresso della doccia.

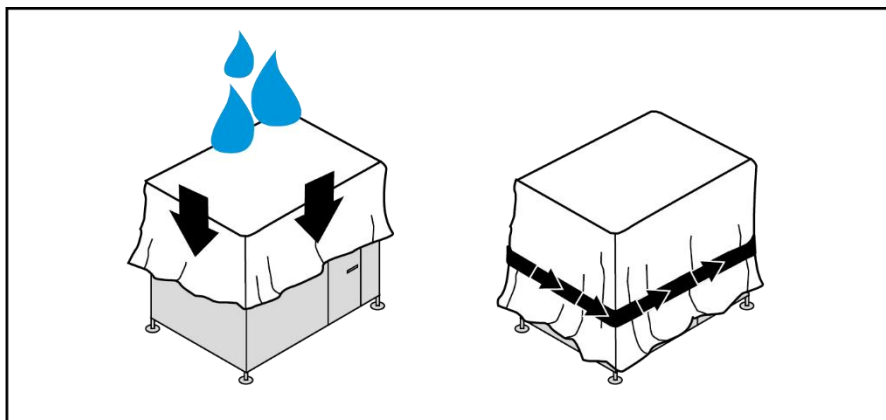


Avviso: Proteggere le superfici del bagno e degli accessori da fiamme libere e dall'azione del calore, ad esempio da lumini o candele. Alcuni liquidi possono danneggiare permanentemente la superficie.



Trasporto e stoccaggio in cantiere

Subito dopo l'arrivo dei bagni in cantiere, questi devono essere controllati. Qualora vengano riscontrati danni da trasporto, essi devono essere riportati sui documenti di trasporto (soprattutto, se presente, sul CMR). Ciò vale in particolare per la copia del vettore. I danni devono inoltre essere comunicati direttamente alla ditta SANIKA entro i termini di legge e/o contrattuali vigenti; in caso contrario non potrà essere assunta alcuna responsabilità.



Il bagno deve essere protetto dall'umidità; se necessario, ciò deve avvenire già sul camion oppure anche all'interno dell'edificio. In particolare, in corrispondenza delle aperture nei solai possono precipitare grandi quantità d'acqua. A tale scopo può essere utilizzato un telo impermeabile, fissato al bagno prefabbricato SANIKA mediante nastro adesivo o cinghie idonee. È da evitare uno stoccaggio prolungato sotto il telo di copertura o l'imballaggio, poiché la condensa che si accumula potrebbe causare danni.

Il trasporto in cantiere del bagno prefabbricato SANIKA deve essere effettuato con mezzi ausiliari di trasporto idonei. Osservare le sezioni seguenti e le seguenti istruzioni generali:

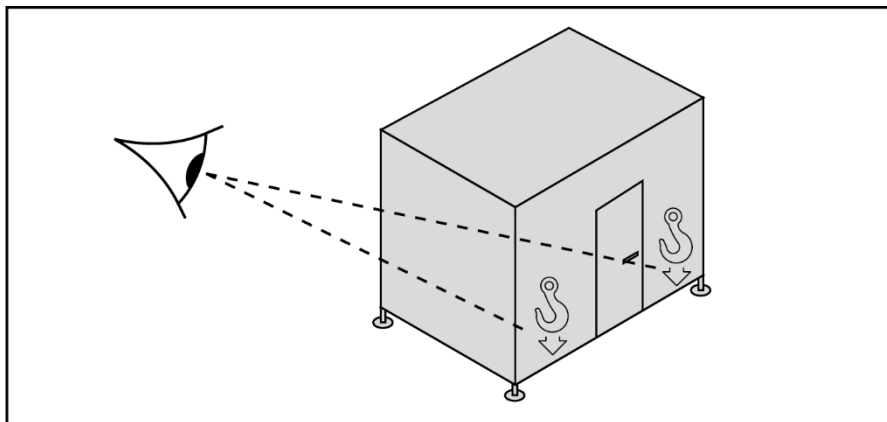
Attenzione: durante la movimentazione del bagno prefabbricato prestare particolare attenzione a non danneggiare tubi e altre parti sporgenti, in particolare sotto il bagno (ad es. lo scarico della doccia).



Avviso: la copertura del bagno prefabbricato non è calpestabile e non vi devono essere appoggiati oggetti.



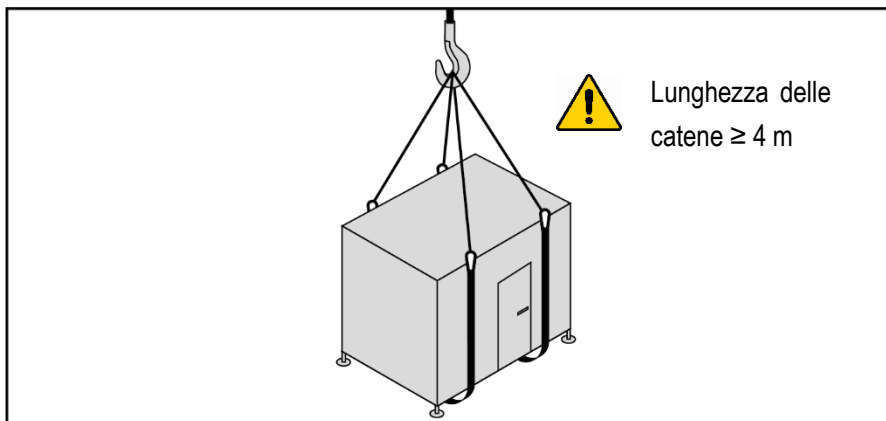
Avviso: se indicato, le cinghie o le forche devono essere inserite nelle posizioni specificate. Eventuali indicazioni specifiche del progetto devono essere rispettate.



Gru

Il bagno può essere trasportato con gru solo in combinazione con idonei mezzi di sollevamento. Utilizzare esclusivamente cinghie e catene adatte al sollevamento. Il bagno deve essere avvolto con le cinghie. Alle cinghie devono essere agganciate delle catene, la cui lunghezza deve essere di almeno 4 m. È da evitare una trazione obliqua verso l'interno, poiché in tal caso il bagno prefabbricato potrebbe danneggiarsi.

Le parti metalliche del bagno prefabbricato SANIKA potrebbero presentare spigoli vivi; occorre evitare di danneggiare le cinghie di sollevamento. SANIKA mette a disposizione, su richiesta, idonei mezzi di sollevamento e istruzioni operative dettagliate.



Avviso: solo personale specializzato e addestrato può utilizzare la gru. È necessario attenersi alle prescrizioni vigenti del cantiere relative alla movimentazione di carichi sospesi.



Avviso: non superare mai la portata della gru e dei mezzi di sollevamento (cinghie, catene, ecc.). Utilizzare soltanto mezzi di sollevamento controllati regolarmente, marcati in conformità alle norme e privi di danni rilevanti.



Avviso: Lo slittamento delle cinghie o di altri mezzi di sollevamento deve, se necessario, essere impedito mediante cinghie o altri dispositivi ausiliari.



Trasportare il bagno in posizione orizzontale.

Transpallet o carrello elevatore

Per trasportare il bagno prefabbricato SANIKA utilizzare forche sufficientemente lunghe. In alternativa, possono essere utilizzate estensioni omologate, purché i requisiti rimangano gli stessi. In ogni caso, occorre rispettare quanto segue:

- Per bagni con superficie d'appoggio continua (= lato inferiore del bagno), ad esempio con elementi pavimento in calcestruzzo: lunghezza delle forche $\geq 70\%$ della lunghezza del bagno.
- Per bagni senza superficie d'appoggio uniforme (= lato inferiore del bagno), ad esempio con telai pavimento a "cassettone": lunghezza delle forche $\geq$ lunghezza del bagno, in modo che il telaio perimetrale poggi su entrambi i lati.

Avviso: solo personale specializzato e formato può utilizzare transpallet con operatore a bordo o carrelli elevatori. Adeguare la velocità alla situazione e alle caratteristiche del fondo.



Avviso: non superare mai la portata nominale degli apparecchi e rispettare le prescrizioni vigenti.



Avviso: trasportare sempre un solo bagno prefabbricato alla volta.



non impilare mai i bagni uno sopra l'altro.

Carrelli di trasporto, rulli, ecc.

Durante il trasporto del bagno prefabbricato SANIKA all'interno dell'edificio, in presenza di particolari condizioni, ad esempio un varco di passaggio ridotto, possono essere utilizzati ausili speciali di trasporto, come carrelli di trasporto, rulli, ecc. Questi devono essere distribuiti in modo adeguato sotto il bagno. Per i bagni rettangolari

vanno scelti i quattro punti d'angolo. Per i bagni senza una superficie d'appoggio uniforme (= lato inferiore del bagno), ad esempio con telai pavimento a "cassettone", il telaio perimetrale deve poggiare sugli ausili di trasporto.

Avviso: non superare mai la portata dei dispositivi e rispettare le prescrizioni vigenti.



Inserimento nell'edificio

I bagni prefabbricati possono essere introdotti nell'edificio in diversi modi:

- dall'alto, prima del getto o del montaggio del solaio interpiano;
- lateralmente nell'edificio, tramite una pedana con accesso pianeggiante al rispettivo piano. SANIKA può mettere a disposizione, su richiesta, una piattaforma mobile di scarico. Deve essere richiesta e rispettata la documentazione per questa piattaforma;
- lateralmente nell'edificio mediante una gabbia di trasporto, che SANIKA può mettere a disposizione su richiesta. La documentazione separata deve essere richiesta e rispettata.
- in elementi attraverso porte, vani scala, finestre o simili. Questo metodo costruttivo viene eseguito solo da personale formato dalla ditta SANIKA.

Avviso: osservare tutte le indicazioni del capitolo precedente sul trasporto del bagno prefabbricato SANIKA.



Avviso: Le aperture dell'edificio, rispettivamente le porte, devono essere più grandi del bagno prefabbricato o dell'elemento da introdurre. Tenere conto delle dimensioni di eventuali installazioni sul soffitto o sotto il ba-



gno prefabbricato. Il bagno viene inoltre consegnato su blocchetti distanziatori (altezza ca. 100 mm) per facilitare la movimentazione. Devono essere considerati i seguenti margini di sicurezza:

- Altezza: + 120 mm
- Larghezza: + 200 mm

Avviso: la pedana deve essere dimensionata per sopportare il peso dei bagni prefabbricati SANIKA. Le sue dimensioni devono essere scelte in modo che su ciascun lato del bagno sia disponibile almeno una fascia larga 0,5 m. Deve essere presente un parapetto conforme alle prescrizioni per la protezione contro le cadute.



Avviso: le vie di transito fino al luogo di montaggio definitivo devono essere libere da oggetti, sporco e gradini. La larghezza, la portata e le caratteristiche della pavimentazione devono garantire un'introduzione senza problemi.



Attenzione: se necessario, utilizzare dispositivi di protezione individuale contro le cadute. Ciò vale in particolare quando si utilizza la gabbia.



Preparazione del montaggio

Avviso: si prega di prestare attenzione a questa sezione, anche se il montaggio è compreso nella fornitura della ditta SANIKA.



L'area in cui il bagno prefabbricato SANIKA deve essere posizionato deve presentare le seguenti caratteristiche:

- il sottofondo deve essere relativamente piano.

- se il bagno deve essere installato a filo pavimento, devono essere rispettate le quote indicate nel disegno. Devono inoltre essere rispettate le tolleranze indicate, oppure quelle generalmente valide per requisiti più elevati.
- la portata del sottofondo deve essere idonea al peso del bagno. Di norma il bagno viene montato su piastre distanziatrici, che determinano carichi puntuali.
- il bagno viene trasportato e posizionato all'interno dell'edificio con transpallet, rulli o carrelli. Le vie di transito e la superficie sulla quale il bagno viene posizionato devono sopportare il carico delle ruote di tali ausili. Prima del posizionamento non devono essere stesi rivestimenti morbidi (ad es. tappeti in gomma, teli o lastre isolanti), poiché ostacolerebbero notevolmente lo spostamento dei bagni.
- deve essere tracciata in prossimità del bagno la quota 100 in modo ben visibile. Il trasferimento autonomo delle quote con normali laser è soggetto a diverse tolleranze, ad esempio alla precisione dello strumento stesso. Ciò può comportare inevitabili scostamenti altimetrici, per i quali SANIKA non si assume alcuna responsabilità.
- uno o più punti di riferimento in prossimità del luogo di posa definitivo, dai quali sia possibile ricavare la posizione esatta del bagno. Riferimenti imprecisi possono causare errori nel posizionamento, per i quali SANIKA non si assume alcuna responsabilità.
- le installazioni concordate o le opere preliminari (ad es. montaggio delle tubazioni di alimentazione verticali e orizzontali, realizzazione di eventuali aperture o carotaggi, ecc.) devono essere già state eseguite.
- deve essere disponibile lo spazio necessario, prestando particolare attenzione all'altezza e agli elementi sospesi. Durante l'introduzione e il posizionamento, lo spazio richiesto è spesso maggiore rispetto alla configurazione finale. Eventuali materiali temporaneamente depositati devono essere rimossi.

Posizionamento di un bagno monolitico

Avviso: Attenersi alle istruzioni contenute nelle sezioni *Preparazione del montaggio e Trasporto e stoccaggio in cantiere!* Le indicazioni riportate valgono in modo analogo anche per le leve di sollevamento e altri utensili di sollevamento.



Prima di iniziare, leggere **tutte** le fasi di montaggio. Eventualmente la sequenza può variare!

Avviso: L'installazione in bolla è assolutamente necessaria per il corretto deflusso dell'acqua e per il funzionamento dello scarico della doccia.



Avviso: Per garantire un buon isolamento acustico, sotto ogni punto di appoggio deve essere inserito un tappetino in gomma per il disaccoppiamento. Le sue caratteristiche devono essere definite in base ai requisiti richiesti.



Attenzione: Lo scarico della doccia e la tubazione sotto il bagno devono essere controllati per verificare eventuali danni, poiché potrebbero essersi danneggiati durante l'inserimento.



Regolare il livello richiesto del pavimento finito o della soglia tramite i supporti regolabili oppure mediante spessori. Tenere presente che la quota richiesta non corrisponde sempre al livello del pavimento finito.

A seconda delle esigenze del progetto e dello spazio disponibile, è possibile utilizzare diversi metodi di compensazione in altezza. Ad esempio: piastre di compensazione in plastica di diverso spessore, piastre in calcestruzzo oppure piedini regolabili tipo stelo (supporti per pavimentazioni). È possibile anche utilizzare combinazioni di questi sistemi.

Portare grossolanamente il bagno nella posizione desiderata.

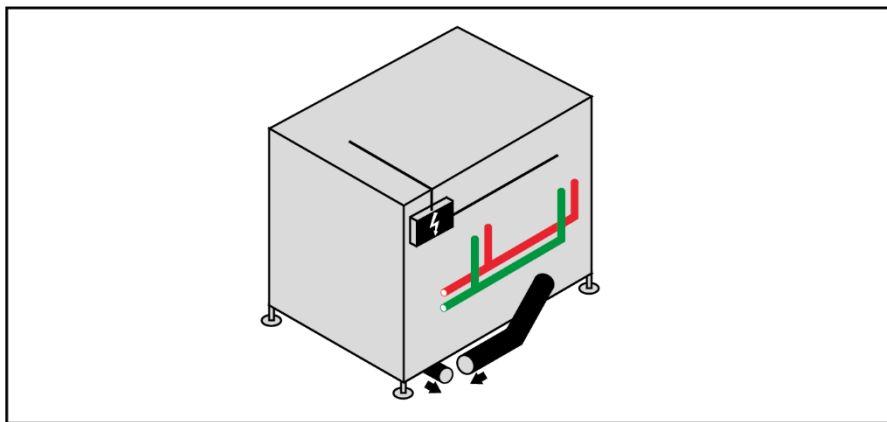
Posizionare le piastre di compensazione o i piedini regolabili secondo lo schema (vedere il disegno del bagno), quindi collocare i tappetini in gomma. Gli appoggi devono essere posizionati sotto il telaio perimetrale dell'elemento pavimento. Con l'aiuto di un laser e di un'asta metrica regolare l'altezza dei supporti, tenendo conto dello spessore del pavimento.

SANIKA può fornire, su richiesta, ulteriori istruzioni operative o formazione.

Posare il bagno sui supporti preparati, facendo attenzione che questi non si spostino. Il bagno deve ora essere allineato orizzontalmente secondo le specifiche.

Allacciamenti idrici

Solo personale specializzato può eseguire l'allacciamento delle linee di alimentazione e scarico. Devono essere rispettati i regolamenti vigenti e le istruzioni di installazione dei rispettivi produttori.



Avviso: Le posizioni esatte degli allacciamenti variano a seconda del tipo di bagno; consultare il disegno specifico del bagno.



Avviso: Tutte le tubazioni devono essere collegate garantendo la tenuta. SANIKI non si assume alcuna responsabilità per eventuali perdite.



Avviso: Nonostante il controllo eseguito in fabbrica, l'installazione deve essere verificata e approvata da un tecnico specializzato in cantiere.



Attenzione: Durante il controllo della tenuta e la messa in servizio, rispettare le norme igieniche applicabili (ad es. Legionella).



Avviso: Attenersi alle indicazioni del produttore per quanto riguarda sigillanti, adesivi e altri materiali ausiliari compatibili. Alcuni possono essere chimicamente incompatibili e causare danni.



Avviso: Nel caso di collegamenti filettati, rispettare la coppia di serraggio massima consentita.



Avviso: Per garantire un adeguato isolamento acustico, le installazioni devono essere disaccoppiate e si devono evitare contatti con elementi dell'edificio.



Attenzione: Rispettare le disposizioni previste in materia di protezione antincendio: gli attraversamenti di pareti e soffitti devono eventualmente essere compartimentati.



Avviso: Rimuovere con cautela i cappucci di protezione o i copriconnesione del punto di collegamento prima di collegare la tubazione, senza danneggiarli.



Acqua fredda e calda

Il punto di collegamento contrassegnato in rosso va collegato alla tubazione dell'acqua calda.

Il secondo punto di collegamento va collegato alla tubazione dell'acqua fredda.

Le linee di circolazione, se presenti, sono anch'esse contrassegnate.

Eseguire l'isolamento dei raccordi in conformità alle norme tecniche locali.

Se previsto dalla legge, la disinfezione delle tubazioni del bagno deve essere effettuata insieme al resto dell'impianto dell'edificio. SANIKA non la esegue in fabbrica.

Tubazioni delle acque reflue

Collegare tutte le tubazioni di scarico del bagno prefabbricato SANIKA alla colonna di scarico. Prestare attenzione alle prescrizioni relative all'angolo di introduzione e alle distanze di installazione.

Attenzione: Lo scarico della doccia e la tubazione sotto il bagno devono essere controllati per verificare eventuali danni, poiché potrebbero essersi danneggiati durante l'inserimento.



Attenzione: Se necessario, lo scarico della doccia deve essere collegato alla colonna di scarico del piano sottostante. Consultare il disegno specifico del bagno! In tale operazione devono essere rispettati i requisiti di protezione antincendio e di isolamento acustico.



Tubazioni di riscaldamento, se presenti

Il punto di collegamento contrassegnato in rosso va collegato alla mandata. In alcune installazioni la marcatura è stata volutamente omessa, poiché non esiste una direzione di flusso obbligatoria.

Il secondo punto di collegamento va collegato al ritorno.

Osservare la posizione riportata nei disegni di installazione.

Eseguire l'isolamento termico dei raccordi in conformità alle norme tecniche locali.

Collegamento elettrico

L'interfaccia verso l'impianto elettrico del bagno prefabbricato SANIKA è, a seconda dei requisiti del progetto, una scatola di derivazione oppure un cavo. Eventualmente possono essere presenti anche entrambe, più volte. La rete elettrica deve essere conforme alle disposizioni di legge vigenti e agli schemi elettrici.

Il collegamento deve essere eseguito secondo le indicazioni riportate nello schema elettrico del rispettivo bagno prefabbricato SANIKA. In tale operazione i conduttori del bagno stesso non devono essere scollegati. Ciò vale in particolare per il conduttore di protezione. Rispettare inoltre tutte le ulteriori prescrizioni indicate su tali schemi.

Il collegamento alla rete di alimentazione deve essere effettuato da personale specializzato autorizzato, in conformità alla norma IEC 60364. Tale personale deve rilasciare la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico dell'edificio. Il conduttore di protezione (PE) deve essere collegato. Devono essere rispettati i requisiti statali, regionali e di normativa edilizia applicabili.

Eventualmente potrebbero essere presenti circuiti SELV o cavi dati. Questi devono essere collegati a una fonte di alimentazione idonea. Si richiama in particolare l'attenzione sulle disposizioni relative alle zone di protezione nei bagni.

Attenzione: Eseguire il collegamento elettrico solo in assenza di tensione.



Avviso: Il collegamento elettrico deve essere eseguito a regola d'arte. Il produttore SANIKA non si assume alcuna responsabilità per un'installazione elettrica non conforme alle norme.



Avviso: L'impianto elettrico deve essere conforme alle disposizioni tecniche in materia, vigenti nel paese in cui viene installato il bagno ed essere collegato a un RCD ad alta sensibilità ($I_{\Delta N} \leq 30 \text{ mA}$).



Avviso: Deve essere previsto un'adeguata protezione contro le sovratensioni e le sovracorrenti.



Attenzione: I ventilatori possono presentare una tensione di ritorno. Per questo motivo devono essere previste misure idonee.



Deve essere rispettata la sezione minima prescritta dei conduttori e deve essere osservata la seguente codifica dei colori dei cavi:

conduttore di protezione: giallo/verde

Neutro: blu

Avviso: Non rimuovere i punti di messa a terra. In caso di rimozione per manutenzione, il cavo deve essere ricollegato e deve essere eseguita una verifica conforme alle norme.



Avviso: Non rimuovere le etichette e le marcature degli apparecchi e delle linee; se necessario, sostituirle.



Avviso: Nonostante il collaudo funzionale eseguito in fabbrica, l'impianto elettrico deve essere controllato e approvato da un tecnico competente.



Avviso: Lampade e apparecchi elettrici non devono essere coperti con materiale isolante. L'accumulo di calore può ridurre la vita utile degli apparecchi, danneggiarli o persino provocare un incendio.



Attenzione: Rispettare le disposizioni previste in materia di protezione antincendio:



gli attraversamenti di pareti e soffitti devono eventualmente essere compartimentati.

Avviso:



Anche all'esterno del bagno, dietro le zone di rispetto, esistono limitazioni per l'installazione elettrica che devono essere rispettate. In particolare occorre prestare attenzione allo spessore residuo della parete. A tal fine devono essere considerate le norme pertinenti.

Ventilazione

Il tubo di ventilazione deve essere collegato, secondo le indicazioni di progetto, a un sistema di ventilazione centralizzato oppure a un tubo che conduca all'esterno. Se necessario, i collegamenti devono essere eseguiti in modo ermetico all'aria.

Se necessario, le tubazioni devono essere isolate. Devono essere rispettati i requisiti di insonorizzazione. Se necessario, devono essere installate valvole di non ritorno e griglie di protezione.

Attenzione: Rispettare le disposizioni previste in materia di protezione antincendio:



gli attraversamenti di pareti e soffitti devono eventualmente essere compartimentati.

Avviso:



Di norma i ventilatori sono dotati di una valvola di non ritorno, situata nel bocchettone di collegamento. Le viti di fissaggio installate in cantiere potrebbero sporgere al suo interno e comprometterne il funzionamento o persino ostacolarne l'apertura.

Avviso:



Rimuovere con cautela i cappucci di protezione o le coperture del punto di collegamento prima di collegare la tubazione, senza danneggiarli.

Avviso: Per garantire una ventilazione corretta, sotto la porta del bagno deve essere presente una fessura di ventilazione adeguata, salvo che la porta sia dotata di un'apertura di aerazione integrata. La dimensione di tali aperture deve essere calcolata in base alla portata d'aria da smaltire.



Montaggio del rivestimento esterno

Avviso: Prima di montare il rivestimento esterno, il bagno deve essere controllato per verificare funzionamento e tenuta, al fine di escludere eventuali danni da trasporto o errori di montaggio.



Dopo il posizionamento, il rivestimento esterno può essere applicato in linea generale in due modi:

- direttamente al bagno prefabbricato; in alcuni tipi di costruzione ciò deve essere concordato in anticipo, in modo che la sottostruttura necessaria venga predisposta;
- tramite una struttura indipendente, costruita attorno al bagno prefabbricato.

Il bagno prefabbricato SANIKA è stato installato con disaccoppiamento acustico. Durante il montaggio del rivestimento esterno occorre assicurarsi che anche questo sia disaccoppiato acusticamente, per garantire un isolamento acustico ottimale. Il massetto deve essere separato dal bagno mediante bande perimetrali fonoisolanti.

Per il fissaggio possono essere utilizzate viti comunemente disponibili in commercio. Nella scelta si devono considerare lo spessore della lamiera, il numero degli strati e lo spessore della parete. Le viti devono sporgere solo fino alla cavità o all'isolamento, ma non oltre.

Le istruzioni del produttore dei pannelli da fissare devono essere assolutamente rispettate.

In alcune tipologie di bagno con sottostruttura separata, questa può essere regolabile in profondità e, se necessario, può essere registrata prima del rivestimento. Questo sistema viene impiegato in particolare per bagni in vetroresina.

Se il bagno è dotato di un telaio della porta, il rivestimento esterno può essere inserito sotto la battuta o il coprifilo. Durante questa operazione, il telaio non deve deformarsi né torcersi. Dopo l'applicazione del rivestimento esterno, è possibile rimuovere eventuali traverse di rinforzo dal telaio della porta.

Avviso: Questi devono essere eventualmente localizzati, soprattutto se coperti da un isolante, individuandoli al tatto. In prossimità degli stessi non devono essere inserite viti.



Avviso: Il fissaggio del rivestimento esterno non deve essere eseguito in aree contrassegnate con nastro adesivo nero-giallo o bianco-rosso.



Montaggio del telaio porta

Il telaio porta può, se non incluso nella fornitura, essere fissato direttamente al bagno dopo il montaggio del rivestimento esterno. In tale operazione devono essere rispettate, per analogia, le indicazioni del capitolo relativo al *montaggio del rivestimento esterno*. Ciò vale in particolare per le indicazioni relative alle viti e al loro impiego.

Messa in servizio

In generale, il bagno prefabbricato è pronto per il funzionamento dopo l'avvenuto collegamento. A carico del cantiere devono essere rimossi soltanto pellicole protettive, imballaggi, nastri adesivi o materiali simili.

Fanno eccezione l'impianto elettrico, l'impianto dell'acqua potabile e l'impianto di riscaldamento. Devono essere verificate anche eventuali prescrizioni contrattuali o locali.

Inoltre, se necessario, devono essere regolati i ventilatori o i regolatori di portata volumetrica. Eventuali altre eccezioni sono riportate nella documentazione di progetto e nei manuali dei componenti.

Il bagno deve essere pulito accuratamente prima dell'uso, attenendosi alle istruzioni riportate nel presente manuale. Il bagno è già stato pulito in fabbrica ai fini dell'ispezione. Tuttavia, polvere e altre impurità presenti in cantiere possono depositarsi sulle superfici e causare differenze cromatiche. Ad esempio, le fughe delle piastrelle chiare possono apparire più scure e quelle scure più chiare. Ciò non costituisce un difetto. Le impurità devono essere rimosse mediante un'accurata pulizia.

Impianto acqua potabile

L'impianto dell'acqua potabile deve essere messo in servizio secondo le regole della norma EN 806-4 oppure secondo le prescrizioni locali. Deve essere sottoposto a prova di tenuta almeno fino ai rubinetti di intercettazione. Inoltre deve essere risciacquato e riempito. Tutto ciò deve avvenire secondo le norme applicabili.

Attenzione: Durante la verifica della tenuta, la messa in servizio e il funzionamento  stesso, devono essere rispettate le relative norme igieniche (ad es. prevenzione alla legionella).

La valvola di intercettazione dello sciacquone viene fornita chiusa, in modo che la valvola di riempimento non si ostruisca a causa di eventuali trucioli provenienti dalle tubazioni dell'impianto dell'edificio. Prima del primo riempimento, il tubo di collegamento nella cassetta di scarico deve essere svitato dalla valvola di riempimento e la

valvola di intercettazione della cassetta deve essere aperta per lavare le tubazioni. Dopo questa operazione, il tubo di collegamento va ricollegato.

Le connessioni con guarnizione in materiale composito fibrorinforzato, le cosiddette guarnizioni in cartone, come quelle degli apparecchi a vista, devono eventualmente essere serrate nuovamente.

I miscelatori termostatici e i dispositivi meccanici di protezione contro le scottature devono essere regolati.

Eventuali altre eccezioni sono riportate nella documentazione di progetto e nei manuali dei componenti.

Impianto elettrico

L'impianto elettrico è stato controllato in fabbrica. I relativi verbali di prova sono disponibili su richiesta. Tuttavia, il bagno deve essere controllato anche in cantiere. I requisiti minimi sono:

- controllo visivo dei collegamenti eseguiti;
- controllo visivo dello stato generale del bagno prefabbricato SANIKA e degli apparecchi elettrici all'interno del bagno, per escludere danni successivi, che potrebbero rappresentare un rischio per la sicurezza;
- misurazione della resistenza del conduttore di protezione.

Avviso: L'installazione eseguita in cantiere deve essere verificata in conformità alle norme. Particolarmente rilevante è il funzionamento dell'interruttore differenziale, che è prescritto per i bagni.



Impianto di riscaldamento

La procedura indicata per l'installazione dell'acqua potabile deve essere eseguita, in modo analogo e ove applicabile, anche per l'impianto di riscaldamento. I circuiti di riscaldamento, compresi quelli dell'eventuale satellite d'utenza, devono essere sfiatati. I termostati devono eventualmente essere regolati.

Installazione successiva di elementi di arredo/accessori

Le installazioni successive comportano un elevato rischio di danni e pertanto occorre procedere con particolare cautela. In linea generale, gli oggetti leggeri soggetti a carichi modesti possono essere fissati alle pareti del bagno mediante un collante ibrido o altri prodotti idonei. Devono essere rispettate le indicazioni del rispettivo produttore. Se necessario, va verificata la compatibilità con il materiale della superficie.

Avviso: Corrimano, sedute, maniglie e simili non devono in alcun caso essere montati successivamente, salvo che siano previste le relative predisposizioni (vedi disegno specifico del bagno).



L'installazione successiva di maniglioni può essere verificata da SANIKA ed eventualmente eseguita.

Avviso: SANIKA non si assume alcuna responsabilità per il fissaggio di oggetti, per fissaggi non corretti, per l'eventuale distacco dell'oggetto e per i danni conseguenti a persone, cose e al bagno stesso.



Avviso: Non installare successivamente apparecchi elettrici.



Gli oggetti leggeri soggetti a carichi modesti possono essere avvitati alle pareti con tasselli, purché il rivestimento interno lo consenta (ad es. nel caso del vetro non è possibile). Nei bagni SANIKA realizzati in costruzione ad elementi (pannelli sandwich in lamiera) il foro deve essere riempito con collante ibrido. Inserire con cautela il tassello e avvitare l'oggetto con attenzione.

Avviso: Le forature nella zona bagnata non sono consentite, poiché lo strato di impermeabilizzazione viene danneggiato. Fanno eccezione le aree espressamente concordate (ad es. per il montaggio successivo di maniglioni). Se tuttavia vengono eseguite forature, queste devono essere sigillate in conformità alle norme.



Avviso: I bagni installati in Svizzera e conformi ai requisiti della norma SIA 271/1 (obbligatoria per edifici con permesso di costruzione a partire dal 01.05.2025) possono essere dotati, nella zona bagnata, di speciali supporti impermeabili. La loro posizione è indicata nel disegno. Questi supporti non devono essere bucati.



Per il fissaggio nei supporti possono essere utilizzate viti per legno o per lamiera. È necessario preforare con un diametro inferiore. Il foro deve inoltre essere realizzato leggermente più profondo della profondità di avvitamento. In caso contrario, sussiste il rischio che la vite si rompa.

Praticare il foro nella parete con il trapano.

Scegliere il diametro del foro in base al tassello. La punta da trapano deve essere adatta alla foratura del rivestimento.

Attenzione: Dietro la parete possono trovarsi impianti che potrebbero essere danneggiati dalla foratura.



Attenzione: I cavi elettrici possono essere integrati nel pannello. Di norma vengono condotti in verticale o in orizzontale verso l'interruttore, la presa o l'utilizzatore.



Avviso: Le piastrelle e altri materiali possono scheggiarsi o rompersi in caso di pressione forte o puntiforme.



Pulizia e manutenzione

Pulire rubinetterie, accessori e tutte le altre superfici con detergenti neutri e osservare le specifiche indicazioni del produttore. Non utilizzare panni, spugne o altri ausili con superfici abrasive né lana d'acciaio. Applicare il detergente sul panno, non sullo specchio.

I bagni prefabbricati SANIKA possono essere dotati di diversi rivestimenti interni (piastrelle, pietra naturale, tinteggiatura, carta da parati, HPL, legno, vetro, ecc.). Non è possibile coprire tutti i casi. In linea generale valgono le indicazioni generali descritte all'inizio di questa sezione.

Avviso: Gli scarichi non devono essere puliti con detergenti per tubazioni corrosivi, poiché le parti in plastica potrebbero danneggiarsi.



Avviso: È vietato utilizzare aria compressa per la pulizia degli scarichi o per la rimozione di occlusioni.



Avviso: I detergenti contenenti sostanze abrasive, solventi, alcol, acidi o alcali possono danneggiare le superfici del bagno o degli accessori.



Il produttore non si assume alcuna responsabilità per eventuali danni causati da una pulizia impropria del bagno prefabbricato.

Bagni in vetroresina

Per ridurre i depositi di sporco e quindi anche l'impegno di pulizia, le parti in vetroresina del bagno prefabbricato SANIKA dovrebbero essere trattate con comune cera per automobili prima del primo utilizzo e successivamente una volta all'anno. Devono essere rispettate le indicazioni del relativo fornitore.

Avviso: Non devono essere utilizzati detergenti contenenti solventi a base di acetone o sostanze abrasive. Le parti in GFK non devono inoltre essere trattate con soluzioni fortemente alcaline ($\text{pH} \geq 10$).



Manutenzione periodica

I seguenti componenti devono essere controllati regolarmente e, se necessario, sottoposti a manutenzione. L'elenco comprende gli elementi di arredo più frequentemente utilizzati. Occorre attenersi a quelli applicabili; i manuali di manutenzione degli elementi di arredo contenuti nella documentazione finale devono essere controllati per ulteriori indicazioni!

Attenzione: prima della manutenzione di apparecchi elettrici e parti dell'impianto elettrico, togliere la corrente!



- Scarico della doccia e della vasca: pulizia del sifone e dei relativi filtri (cestino per i capelli).

Attenzione: nelle docce a filo pavimento ciò è particolarmente importante, altrimenti l'acqua può fuoriuscire dall'area doccia, aumentando il rischio di scivolamento e causando possibili danni.



Avviso: in caso di non utilizzo, i sifoni possono prosciugarsi e odori sgradevoli possono diffondersi.



- Impianto dell'acqua potabile: deve essere garantito il ricambio regolare dell'acqua.

Attenzione: in caso di non utilizzo, eventualmente anche di singoli apparecchi, le tubazioni devono essere sciacquate regolarmente. Le disposizioni di legge devono essere rispettate; se necessario, devono essere eseguite analisi dell'acqua.



- Miscelatori termostatici: controllo della temperatura e regolazione della cartuccia, rispettando gli intervalli nel manuale specifico del prodotto.
- Docce: rimozione dei residui di calcare, controllo del flessibile.
- Rubinetterie: pulizia dell'aeratore in caso di calcare; sostituzione della valvola di non ritorno, ad esempio nelle rubinetterie con flessibile doccia.
- Satelliti d'utenza: controllo delle connessioni per eventuali perdite, pulizia dei filtri e, se necessario, sfiatare l'impianto.
- Valvole di aerazione dell'impianto di scarico: se necessario, manutenzione o sostituzione.
- Circuiti di riscaldamento: se necessario, sfiato.
- Ventilatore: pulizia o sostituzione del filtro al più tardi quando il dispositivo segnala la necessità di sostituirlo.
- Pareti e dotazioni: pulizia approfondita, osservando le indicazioni di pulizia.
- Giunti elastici (siliconici): in caso di annerimento, ingiallimento, formazione di crepe o distacco, rimuovere con cautela il giunto senza danneggiare l'eventuale impermeabilizzazione sottostante e sostituirlo con un sigillante idoneo e impermeabile, ad esempio silicone sanitario a base acetica. Attenzione: la scelta del

sigillante adatto deve tenere conto anche di eventuali materiali assorbenti, come la pietra naturale, o ossidanti.

- Fughe delle piastrelle: in caso di distacco o forte sporco, sostituire se necessario.
- Lampade di emergenza: controllare le batterie e, se necessario, sostituirle.
- Contatti di protezione dell'installazione elettrica: controllare regolarmente, se ciò è prescritto dalla legge.

Riparazioni

- Tutte le riparazioni possono essere eseguite solo da personale specializzato autorizzato.

Attenzione: prima della manutenzione di apparecchi elettrici e parti dell'impianto elettrico, togliere la corrente!



- I ricambi devono sempre essere conformi alle norme tecniche. Ciò è sempre garantito con ricambi originali. L'impiego di ricambi non originali può compromettere la sicurezza ottimale del prodotto e la funzionalità. I diritti di garanzia decadono.
- Osservare le indicazioni di sicurezza e manutenzione del rispettivo accessorio.
- Le piastrelle possono essere rimosse rompendo le stesse e rimuovendo successivamente in modo meccanico i residui di adesivo. In questo caso il sottofondo non deve essere danneggiato. L'eventuale impermeabilizzazione deve, se necessario, essere rinnovata a regola d'arte. Per l'incollaggio di nuove pia-

strelle, a seconda del supporto, può essere utilizzato un collante flessibile oppure un adesivo bicomponente (2K). Informazioni più precise o prodotti alternativi possono essere richiesti a SANIKA.

- I ritocchi sulle pareti tinteggiate possono essere visibili, in particolare in caso di colori diversi dal bianco.

Sostituzione successiva degli accessori: SANIKA utilizza nel bagno solo accessori conformi alle norme nazionali. In caso di sostituzione successiva degli accessori o di singoli componenti da parte del cliente stesso, la garanzia SANIKA per il relativo prodotto decade, a meno che la sostituzione non sia eseguita da SANIKA stessa. Si prega di verificare presso il fornitore che il prodotto sia conforme alle norme vigenti e che sia garantita una garanzia minima. SANIKA raccomanda che la sostituzione successiva degli accessori sia eseguita solo da SANIKA stessa o da personale specializzato.

Ricambi

Per ordinare i ricambi, seguire il canale di vendita e indicare i seguenti dati:

- numero di matricola, che inizia con "SK" e si trova su un'etichetta sotto il lavandino, sul documento di trasporto e sulla fattura;
- descrizione e foto del ricambio e la quantità richiesta;
- mezzo di spedizione.

I costi di trasporto sono sempre a carico del destinatario. La merce viene trasportata a rischio e pericolo del committente, anche se venduta franco destino. La merce viene ordinata e spedita solo dopo il pagamento.

I ricambi possono essere acquistati anche direttamente presso il commercio. SANIKA offre un supporto adeguato nella scelta del ricambio.

Smaltimento

I bagni prefabbricati SANIKA e i loro componenti devono essere smaltiti in conformità alle normative vigenti. I materiali principali sono elencati nella documentazione tecnica. Si raccomanda di incaricare una ditta specializzata per lo smaltimento. Gli apparecchi elettrici devono essere conferiti presso appositi centri di raccolta.

Garanzia del produttore

Il periodo di garanzia è definito nel contratto. Indipendentemente da ciò, restano validi i diritti di garanzia previsti dalla legge.

Per far valere la garanzia, può essere richiesta una prova della data di acquisto, ad esempio una copia della fattura o del contratto.

La garanzia comprende la fornitura del pezzo riconosciuto come difettoso. Salvo diverso accordo scritto, i costi di spedizione e trasporto, nonché un'eventuale tassa di importazione, sono a carico dell'acquirente.

I danni da trasporto sono esclusi dalla garanzia, a meno che il trasporto non sia stato effettuato da SANIKA oppure il danno non sia stato segnalato tempestivamente in conformità alle disposizioni di legge applicabili.

L'uso improprio, le modifiche al prodotto e ulteriori motivi di esclusione espressamente indicati nel manuale comportano l'esclusione dei diritti di garanzia.

Produttore

SANIKA GmbH
Via Primo Maggio 22
38089 STORO TN
ITALY

Tel. +39 0465 680 146
info@sanika.it
www.sanika.it

S/NIKA



www.sanika.it